

Budapest VIII. bezirk

79 900 000 HUF

FÜVÉSZKERT mellett , Illés utcában kínálok eladásra egy ÚJSZERŰ, 2 szobás, 5. emeleti, 45 nm+ 30 nm teraszos , NAPFÉNYES ingatlant!

A társasház 2006-ban épült , parkosított belső kert,játszótér, kerékpár tároló, és teremgarázs tartozik hozzá.
Közös költség 30.000 Ft, ebben benne van a házközponti fűtés átalány, és a víz, felújítási alap, takarítás, szemétszállítás stb.

Az ingatlan Déli-tájolású, és mivel legfelső emeleten helyezkedik el, a lakáshoz egy intim terasz társul párizsi panorámával.

Az ablakokon egyedileg irányítható elektromos redőnyök biztosítják az árnyékolást.

A hálószobában nagy méretű gardrób szekrény, a konyhában beépített gépek találhatóak.

A lakás bejárata mellett közvetlenül a folyosó szakasz befejezéseként helyet kapott egy radiátorokkal, és ablakkal ellátott saját használatú külön helyiség is, mely 12 nm-es , és jelen pillanatban tárolóként funkcionál.

Az ingatlanhoz tartozik a teremgarázsban egy gépkocsi beálló, ami külön megvásárolható 5 millió forintért.

Elhelyezkedés:

- Orczy-park néhány percre található, ahol ...



Bencsik Veronika

+36-30-435-4987

v.bencsik@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	353246
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	60 m ²
Balkon/terrasse	32 m ²
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	2006
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	32000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

