

**Budapest VII. bezirk**

116 000 000 HUF

**KIVÉTELES LEHETŐSÉG A VÁROSLIGET KÖZELÉBEN – LUXUS ÉS KOMFORT EGYESÜLÉSE**

Eladásra kínálunk egy prémium minőségben felújított, bútorozott, gépesített lakást a Marek József utcában. Ez a nappali plusz két hálószobás, két fürdőszobás, 80 m<sup>2</sup>-es, első emeleti ingatlan mindent kínál, amire egy igényes életvitelhez szüksége lehet.

A lakás teljes körű felújításon esett át, beleértve az új páncél biztonsági ajtót, a vadonatúj nyílászárókat, gáz-, villany- és vízvezetékeket. Az energiahatékony LED lámpák és a rejtett világítás, valamint a minőségi burkolatok és új fűtésrendszer csak néhány a sok előny közül. Az internet- és kábeltévé-csatlakozás minden szobában és a konyhában is rendelkezésre áll.

A lakás berendezése magáért beszél: egyedi tervezésű, teljes felszereltségű német konyha, méretre rendelt gardrób szekrények és bútorok, mindez most kedvezményes áron elérhető. A lakás minden szobája külön bejárattal rendelkezik, ahol a kényelmet a hűtő-fűtő klímaberendezések tovább növelik.

Az elegáns és modern lakás a kényelmet is szem előtt tartja: a nappaliban egyedi méretre rendelt sarokkanapé ágyfunkcióval és ...



**Füredi Felícia**

**+36-30-828-2621**

[f.furedi@gdn-ingatlan.hu](mailto:f.furedi@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 364896                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 80 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 3 Zimmer                   |
| Ansicht             | Straße                     |
| Zustand             | Erneuert                   |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Umlauf)               |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Ja                         |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 1900                       |
| Innenhöhe           | 3.2 m                      |
| Doppelhaus          | Nein                       |

VERKAUF

