

**Tiszafüred**

49 900 000 HUF

**ELADÓ FELÚJÍTOTT CSALÁDI HÁZ TISZAFÜRED BELVÁROSBAN!**

A TISZA-TÓ FŐVÁROSÁNAK központi, rendezett utcájában kínálok megvételre ezt a néhány éve kívül-belül teljesen megújult, felújított, hangulatos, 3 szoba + hallos, külön konyhás, 120 nm alapterületű nagy kertes (telek méret: 820 nm) családi házat.

Az 1950-es években épült, szilárd kő falas épület 2007-től kezdve teljes-körű átépítésen és korszerűsítésen esett át:  
fürdőszoba átépítése / épített zuhanyzó kialakítása,  
alapterület bővítése a jelenlegi konyha és kamra hozzáépítésével,  
hideg- és melegburkolat komplett cseréje,  
elektromos rendszerek, vezetékek, szerelvények, lámpatestek teljeskörű cseréje,  
fűtőkorszerűsítés, új gázkazán és villanybojler beépítése,  
teljeskörű nyílászáró (összes ajtó, ablak) csere,  
épület külső színezés,  
fedett hátsó terasz és szilárd burkolatú gépkocsi beálló kialakítása,  
külső tároló helyiség hozzáépítése,  
díszkert kialakítása

2022-ben új, gondozásmentes kerítés és kapu telepítése illetve az egész házat érintő belső festés és mázolás történt.  
A családi ház minden ...



**Ludas Judit**  
**+36-30-960-7853**

[j.ludas@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.ludas@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 365557                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 130 m <sup>2</sup>        |
| Balkon/terrasse     | 40 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 3 Zimmer                  |
| Grundstück          | 820 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Straße                    |
| Zustand             | Erneuert                  |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Gas (Umlauf)              |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1951                      |
| Orientierung        | Osten                     |
| Innenhöhe           | 3.2 m                     |

VERKAUF

