

Budapest VIII. district

99 000 000 HUF

Palotanegyedben- Bródy Sándor utcában- kínálok eladásra, egy utcai nézetű 88 nm-es 2+1 szobás, NAPSÜTÉSES, nagypolgári ingatlant amely egy gyönyörű műemlékház második emeletén található.

A társasházban lift található, és műemlék védettsége miatt rövidtávú (AIRBNB) kiadásra nem alkalmas. Viszont hosszútávú befektetésre, vagy saját otthon teremtésére tökéletes választás elhelyezkedése, alaprajza és adottságai miatt!

Az ingatlan pár éve lett nagyon szépen felújítva, mind műszakilag - mind esztétikailag- a belmagassága 4 méter, fűtését és melegvizét cirkó-kazán biztosítja, közös költsége 25.000 Ft.

A lakáshoz tartozik egy saját tároló, ami 6 nm nagyságú, külön zárható.

Az ingatlan per-és tehermentes, azonnal költözhető.

Jöjjön el, nézze meg, és tegyen ajánlatot.

Hivatkozási azonosító:

ID: 364346



Bencsik Veronika

+36-30-435-4987

v.bencsik@gdn-ingatlan.hu

ID number	364346
Type	For sale - Flat (brick)
Space	88 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1890
Orientation	Northeast
Inner height	4 m
Common cost	24000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

