

Érd Parkváros

106 900 000 HUF

*** ÉRD KÖZKEDVELT RÉSZÉN, FENYVES-PARKVÁROSBAN
MEGVÉTELRE KÍNÁLOK EGY TELJES KÖRŰEN FELÚJÍTOTT-SZIGETELT,
2 SZINTES, ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZAT ***

A nappali + 4 szobás ingatlan 1990-ben épült, a teljes műszaki és
esztétikai FELÚJÍTÁS 2020-ban történt. A ház körben 10cm-es Dryvit
szigetelést kapott. Minden ablak műanyag nyílászáróval szerelt, egy
részük redőnyös. Új-zsindely borítású tetőt kapott a ház, minden
helyiségbe új radiátorok kerültek, a teljes víz,-gázcsövek és
áramhálózat is megújult. A fűtésről és a meleg vízről egy teljesen új
gázkazán gondoskodik.

A 2 szint alapterülete összesen: 152 m2.

HELYISÉGEK:

- földszint: előtér, nappali, szoba, étkező, kamrás konyha,
fürdőszoba és külön toalett.

-emelet: nappali, 2 szoba, gardrób, wc-s / zuhanykabinos
fürdőszoba.

Minden szoba külön nyílik.

A telek mérete: 470 m2. A füvesített-gondozott hátsó kertben 2 db
10m2-es kültéri tároló található.

A ház melletti térkövezett rész 2 gépkocsi számára nyújt parkolási
lehetőséget.

Néhány percen belül több áruház és élelmiszerbolt is (Penny,
Interspar) ...



Hallai Mónika

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

ID number	365448
Type	For sale - Family House
Space	152 m ²
Rooms	4 + 1 Rooms
Building lot	470 m ²
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1990
Orientation	South
Inner height	2.7 m

FOR SALE

