

Isaszeg**49 280 000 HUF**

Eladó társasházi lakás Isaszegen!

Eladásra kínálok Isaszeg frekventált részén, újíépítésű, téglaszerkezetű társasházban egy bruttó 47,6nm lakóterületű plusz 17nm-es terasszal rendelkező 1+1 félszobás amerikai konyhás nappalis lakást.

A lakásban egy kényelmes méretű előtér, fürdőszoba, félszoba és amerikai konyhás nappali került kialakításra. A nappaliból juthatunk ki a 17nm-es tetőteraszra.

A lakásokhoz tartozik egy-egy zárt parkolóban kialakított autóbeálló, amit külön kell megvásárolni a leendő tulajdonosoknak ezeknek az ára felszíni fedett esetében 4MFt, felszíni nem fedett 3MFt.

Az épület külső falazta 30cm vastagságú kerámia téгла (pl. PoroTherm30 N+F)
Az egyes lakóegységeket 25cm-es hanggátló mészköhomok téгла (pl. SILKA HM 250 NF+GT), míg a lakóegységeken belül a válaszfalak 10cm vastagságú égetett anyagú nutféderes válaszfallapokból készülnek. (p. PoroTherm 10 N+F)

Hőszigetelések

Az épület lábazatán 12 cm XPS hőszigetelés, a felmenő homlokzati falakon 15 cm dryvit rendszerű grafitadalékos EPS hab hőszigetelés készül pont-perem ragasztással és fémtárcsás, beütőszöges, 8 db/m2 ...

**Hallai Mónika**
+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	361197
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	56 m ²
Balcon/Terasă	17 m ²
Camere	1 + 1 Camere
Vedere	Curte
Stare	În construcție
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2023
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.6 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

