

Budapest XVIII. Cartier**25 900 000 HUF****ÚJDONSÁG PESTSZENTLŐRINCEN!**

Az eladásra kínált ingatlan Pestszentlőrinc közkedvelt részén, az idilli Bókay-telepen található. Csend és nyugalom veszi körül ezt a földszinti, téglá építésű, kertkapcsolatos lakást, mely meghitt otthonná válhat az ön számára.

Az ingatlan egy jól strukturált, kilenc lakásos társasház részeként nyújt nyugodt és zavartalan életvitelt egy 899 nm-es telken. Gondolj bele, milyen kellemes lehet az udvar legtávolabbi, legzavartalanabb részén élni, ahol a többi lakó nem közlekedik a gyakorlatilag privát, csendes otthonod előtt.

Az otthonod jellemzőit tekintve: a társasházi lakás tulajdoni lap szerint 42 nm-es, de egy előszobaként funkcionáló hivatalos hozzáépítéssel az ingatlan ALAPTERÜLETE MEGNŐTT. A lakás FA FÖDÉMES és teljeskörű felújítást igényel, így IMPULZÍV VÁSÁRLÓK számára ideális választás, akik saját ízlésükre szeretnék formálni otthonukat.

Funkcionális terek várnak rád: Fürdőszoba WC-vel és Konyha, valamint a körbejárható szobák. Az INGATLAN Fűtése gáz-konvektor, a melegvizet pedig villanybojler biztosítja.

EXTRA lehetőségek is várják! Egy 30 nm-es lekerített saját kert, és ...

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	364307
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	52 m ²
Camere	1 + 2 Camere
Teren	30 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1960
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	13000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

