

Budapest II. микрорайон**90 000 000 HUF**

II. kerületben eladó egy dupla komfortos, 88 nm-es, tágas, világos polgári lakás!

A 2020-ban felújított társasház I. emeletén található, 150 méterre a Zsigmond tértől.

A lakás jó állapotban várja új lakóit, 2016-ban kisebb felújításokon esett át, a klíma is beszerelésre került.

A lakásban egy amerikai konyha + nappali + 1 hálószoba + 2 félszoba + 2 fürdőszoba + 2 WC található.

A közlekedés kiváló, két percre több tömegközlekedési eszköz is elérhető.

Buszok: 109, 934, 9, 960, 923

Villamos: 17, 19, 41

A házban saját kazán biztosítja a fűtést és a meleg vizet. Mindkettő átalánydíjas, a rezszi alacsony. A közös költség tartalmazza a vízfogyasztást és a fűtést.

Az ingatlanhoz tartozik egy 20 nm-es tároló is.

A beépített bútorok az eladási ár részét képezik, a mozdítható darabok megegyezés alapján kerülnek eladásra.

További kérdéseivel keressen bizalommal.

ID: 338255

**Bencsik Veronika****+36-30-435-4987**v.bencsik@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	338255
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	88 m ²
Комната	2 + 2 Комната
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1920
Расположение	Északkelet
Inner height	3 m
Общие сборы	27000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

