

Budapest XII. микрорайон**55 000 000 HUF**

Eladó a 12. kerület Alkotás utcában, a Déli pályaudvarnál egy felújítandó lakás

Kiváló lehetőség akár befektetésnek is!

Lakásról:

- 2. emeleti, 45 nm-es,
- a körfolyosóról a bejárati ajtón belépve egy tágas előszobába lépünk, ahonnan balra konyha + spájk nyílik, szemben a szoba található, melynek ablaka az utcára nyílik
- wc és fürdő külön, mindkettő ablakkal rendelkezik
- közös költség 20.680,- Ft (felújítási alapot tartalmazza)

Társasház:

- rendezett, felújítási alappal rendelkezik (tetőcsere, homlokzat felújítás)
- téglapépítésű, műemlékvédelem alatt áll
- liftes

A környék kiváló: boltok, iskolák, óvodák, Országos Onkológiai Intézet elérhető, valamint a közelben ideális kertvárosi parkos környezet biztosítja a komfortérzetünket.

A közlekedés kifogástalan: gyakran közlekedő vonat- és buszjáratok, villamosok, M2-es metró biztosítja a budapesti, valamint a távolabbi városok elérhetőségét.

Az ingatlan azonnal költözhető, csak készpénzes vevővel.

Amennyiben megtekintené az ingatlant hívjon a hét bármely napján. Ne hagyja ki ezt a ...

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	338853
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	45 m ²
Комната	1 Комната
вид	Уличная
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Тégla
отопление	Индивидуальный котел
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1920
Расположение	Délkelet
Inner height	3 m
Общие сборы	20680 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

