

**Budapest VI. микрорайон****260 000 000 HUF****\*\* LUXUS A BELVÁROSBAN\*\***

Az 1900-as évek elején, Alpár Ignác tervei alapján épült, belvárosi kultikus Anker házban található lakás teljes felújításon esett át, mind esztétikailag, mind gépészetileg. Egyedileg gyártott bútorai tökéletesen illeszkednek a letisztult belső térhez, ahol a szürke, a bronz és a tölgy színei dominálnak. A 109 négyzetméteres apartman az eklektikus stílusban épült lakóház 2. emeletén található, körkilátással a belvárosi Deák térre.

A széles előszobából nyíló vendéghálóban egyedileg gyártott gardrób és dolgozósarok került kialakításra. Egy közlekedőn át jutunk el a fényes szürke, olasz csempékkel burkolt, zuhanyzós vendégfürdőhöz, ahol a mosó-és szárítógép a falba építve simul bele a térbe. A gépészet az álmennyezet felett kapott helyet. Szintén az előszobából nyílik a világos nappali-konyha, melynek teraszáról belátjuk a belvárosi Deák teret. A nappaliból érkezünk a tágas hálósobába, mely saját, kádas fürdőszobát és gardrób is kapott.

**Belsőépítészet**

A belsőépítészeti cél egy történelmi házban egy fényűző, letisztult és elegáns, szállodai lakosztályra emlékeztető otthon ...

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546****m.somogyi@gdn-ingatlan.hu**

|                    |                                              |
|--------------------|----------------------------------------------|
| Идентификация      | 357787                                       |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная)       |
| Площадь            | 109 m <sup>2</sup>                           |
| балкон/терраса     | 18 m <sup>2</sup>                            |
| Комната            | 3 Комната                                    |
| вид                | С панорамой                                  |
| Состояние          | Новая                                        |
| Конструкция        | Тégla                                        |
| отопление          | Центральное с<br>индивидуальным<br>счетчиком |
| парковка           | На улице, в<br>общественном месте            |
| Американская кухня | Yes                                          |
| Есть сад           | No                                           |
| Последний этаж     | No                                           |
| Год строительства  | 1900                                         |
| Расположение       | Délnyugat                                    |
| Inner height       | 3.2 m                                        |
| Общие сборы        | 27660 HUF                                    |
| Duplex             | No                                           |

**ПРОДАЕТСЯ**

