

Mogyoród Új építésű ikerház!**67 800 000 HUF****KIVÁLÓ ÁR-ÉRTÉK ARÁNY!**

Budapesttől 15 percre, Mogyoródon kínálok megvételre egy új építésű, egy szintes, 91 nm-es, nappali plusz háromszobás ikerház felet.

A ház 30-as Porothrem téglából épül, 10 cm-es homlokzati, dryvit és 20 cm-es kőzetgyapot földem szigeteléssel, 3 rétegű műanyag nyílászárókkal.

A teljes nyugalmat, dupla téglafal, szigeteléssel biztosítja az ikerház felek között.

A meleg vízzel és fűtéssel hőszivattyú fog gondoskodni, padlófűtés formájában.

Elosztása:

- Előszoba : 4,56 m²
- Amerikai konyha nappali: 29,87 m²
- Kamra 0,91 m²
- Közlekedő: 5,26 m²
- Szoba: 12,22 m²
- Szoba: 12,22 m²
- Szoba: 16,13 m²
- Fürdőszoba zuhanyzóval és dupla mosdóval: 6,28 m²
- Gépészet: 2,56 m²
- Vendég mosdó: 2 m²
- Terasz: 11,2 nm

A mozgásérzékelős riasztó és a kamera rendszer kiépítését tartalmazza az ár, melyet a helyi vagyon védelmi szolgáltató felügyel.

Az ikerházfelek jogállása társasház lesz.

HÉV állomás és buszmegálló 8-10 perc sétára található.
M3-as, ...

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	359346
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	113 m ²
балкон/терраса	11 m ²
Комната	4 Комната
Участок	350 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2024
Расположение	Dél
Inner height	2.8 m

ПРОДАЕТСЯ

