

Budapest III. микрорайон

173 117 050 HUF

III.kerület Aranyhegyen ÚJ ÉPÍTÉSŰ, PANORÁMÁS lakás eladó!

Az első emeleti, 96 m2-es otthon egy déli fekvésű, 3 lakásos társasházban épül meg, saját kertrésszel és 18 m2-es erkéllyel. Amerikai konyhás nappali, 2 hálószoba, egy dolgozószoba, kamra és két fürdőszoba kerül kialakításra. Átadás: 2024 közepe

- Főbb műszaki paraméterek:
- 30 cm vasalt monolit falazat
 - monolit betonfödém
 - padló fűtés levegő-víz hőszivattyúval
 - háromrétegű nyílászárók
 - Kling szekcionált garázsajtó motoros mozgatással
 - Grohe szaniterek
 - Legrand Niloé típus kapcsoló család
 - terepszintek kialakítása, kerti csap
 - okos otthon kialakítása plusz költség fejében kérhető

A lakás belső kialakításánál még lehetőség van a vevői igényeknek megfelelően tervezni-kivitelezni. Választható burkolatok, beltéri ajtók, szaniterek. Az ingatlanhoz tartozik egy tároló (6m2) és egy garázshely is, melyet a vételár tartalmaz!

A társasház másik két lakása is megvásárolható:
- földszint, 105 m2 lakótér, 20 m2 terasz, 1 garázshely, 4 m2 tároló
összesen: 169.816.900 Ft
- ...

Идентификация	360534
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	105 m²
балкон/терраса	18 m²
Комната	3 + 1 Комната
вид	С панорамой
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Последний этаж	Yes
Год строительства	2024
Расположение	Дél
Inner height	2.7 m
Duplex	No



Füredi Felícia
+36-30-828-2621

f.furedi@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

