

Budapest VI. микрорайон Ritkaság - Central Passage**199 000 000 HUF**

Páratlan lehetőség a belváros legfelkapottabb részén!
Andrássy út, Deák tér szomszédságában, a Király utca elején,
Gozsdu-udvarral szemben található rendkívül népszerű 2007-ben
épült Central Passage-ban legfelső emeleti, penthouse jellegű
újszerű lakás, berendezve eladó.

Páratlan, mert ebben a házban vagy bármelyik környező újabb
épületben csak alkalmanként van a piacon eladó lakás. Páratlan,
mert a legfelső emeleten van, mert 37 nm-es, a Szabadság szobor
és a Bazilika felé néző sarok terasszal rendelkezik, mert saját
gépkocsibeálló is jár hozzá felár nélkül, mert a komplett
berendezéssel együtt megvehető, mert szinte 100%-os
kihasználtsággal üzemeltethető.

Az épület aljában éttermek, fitness terem is megtalálható, maga a
ház szinte szállodai színvonalat képvisel, ahol szerződhetünk
takarítócéggel, recepcióval vagy akár a teljes bérbeadás
kiszervezhető.

A lakás tulajdoni lapon 93 nm-es, ami felével tartalmazza a teraszt
is. Ideális elrendezésű: tágas, napos, étkezős nappalival, több
szárnyú ajtóval szeparálható vagy egybenyitható konyhával, 2
kényelmes hálószobával, külön fürdő és wc-vel, közlekedő
helyiségekkel rendelkezik.

Az igazi ...

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	364883
Түре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	93 m ²
балкон/терраса	37 m ²
Комната	3 Комната
вид	С панорамой
Состояние	Новая
Конструкция	Tégla
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	Частное место в общем гараже
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	2007
Расположение	Kelet
Inner height	2.7 m
Общие сборы	77817 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

