

Budapest VII. микрорайон**92 900 000 HUF****ERKÉLYES NAGYPOLGÁRI LAKÁS A BELSŐ ERZSÉBETVÁROSBAN!**

ELADÓ a Wesselényi utca frekventált részén, jó állapotú, LIFTES, társasház negyedik emeletén, közepes állapotú, 107 m²-es, 3+1 fêlszobás, kétbejáratos, duplakomfortos, ERKÉLYES, CSENDES, nagypolgári lakás.

A társasház anyagilag stabil. Jó a lakóközösség. A lépcsőház tiszta és rendezett.

A lakás három nagy szobával rendelkezik, melyek külön és egybe nyithatóak. Az ablakok utcára néznek, délnyugati tájolásnak köszönhetően világosak. A konyha mellett található egy udvarra néző fêlszoba. A szobák előtt egy hall, mely ebédlőnek használható.

A fűtés házközponti. A 35.000.- ft-os rezsi a villanyhasználaton kívül mindent tartalmaz.

A környéken számtalan kis üzlet, kávézók éttermek választékából lehet válogatni és a bulinegyed is sétatávolságra található. A jó tömegközlekedésnek köszönhetően a város nevezetes pontjai is könnyen megközelíthetők.

A király utcában a 70-78-as troli, a körúton a 4-6-os villamos és a Blaha Lujza téren az M2-es metróvonal mellett számtalan buszjárat közlekedik.

Az ingatlan per és tehermentes.

...

**Ludas Judit****+36-30-960-7853**

j.ludas@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

365592

Туре

Продается -
Квартира
(кирпичная)

Площадь

107 m²

балкон/терраса

2 m²

Комната

3 + 1 Комната

вид

Уличная

Состояние

В среднем
состоянии

Конструкция

Тégla

отопление

Центральное

парковка

На улице, в
общественном
месте

Американская кухня

No

Есть сад

No

Последний этаж

No

Год строительства

1910

Расположение

Дélnyugat

Inner height

3.2 m

Duplex

No

ПРОДАЕТСЯ

