

Budapest IX. ☐☐

45 000 000 HUF

Eladásra kínálok a IX. kerület belváros közeli részén egy 31m² alapterületű belső kétszintes (teljesen elszeparált, ablakos galéria 250 cm belmagassággal), utcafronti bejáratú lakást, mely üzlethelyiségnek is ideális.

A lakás a következő egységekből áll: fogadótér, közlekedő/teakonyha, fürdőszoba, galéria, lépcső. Az ablakok az utcára néznek, a bejáratú ajtó is közvetlenül onnan nyílik. A fűtés két darab klímával megoldott, a melegvízről villanybojler gondoskodik. Az ablakoknak köszönhetően a lakás alsó része napfényes, világos.

2022-ben az ingatlan esztétikai felújításon esett át.

Ideális lehet pároknak, egyedülállóknak, befektetőknek.

Az ingatlan forgalmas út mellett helyezkedik el, kialakítása miatt üzlethelyiségnek is alkalmas.

Az ingatlan eredeti ára 51 millió forint. A szeptembertől kezdődő akció keretében a lakás 6 millió forinttal olcsóbb jelenleg, ennek mértéke havonta csökkenni fog 1 millió forinttal.

További információért és megtekintésért hívjon bizalommal!

BANKFÜGGETLEN HITEL CENTRUMUNK személyre szabottan minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát ...



Hallai Mónika

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	340271
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	60 m ²
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	2000
☐☐	Dél
Inner height	4.6 m
☐☐☐☐	8500 HUF
Duplex	No

