

Budapest XII. Alkotás utca környéke

104 000 000 HUF

BUDAPEST XII. KERÜLETBEN, KRISZTINAVÁROSBAN 2+1 FÉLSZOBÁS, FELÚJÍTOTT ELSŐ EMELETI LAKÁS ELADÓ!

Az ingatlan egy 4 emeletes, téglából épült társasház első emeletén található, zárt lépcsőházból megközelíthető.

Zöldterületű, madárcsicsergős belső udvar tartozik hozzá, mely megnyugtató kikapcsolódást biztosít az ott élőknek.

A lakás 2021 év végén műszaki és esztétikai felújításon ment keresztül, így nyerve el jelenlegi állapotát.

A felújítás során elvégzett munkálatok:

- villanyvezetékek cseréje
- nyílászárók cseréje: minőségi, műanyag szerkezetű 3 rétegű üveggel ellátott ablakok, erkély ajtók, minden ablakon rovarháló és redőny
- vízvezetékek cseréje
- teljesen új fürdőszoba
- új burkolatok
- új, beépített, gépesített konyha
- új, több ponton záródó biztonsági ajtó

Helyiségei:

közlekedő, konyha, kamra, fürdőszoba, wc, 2 szoba, 1 félszoba, étkező, gardrób, 2 erkély

- Fűtése: gázfűtésű cserépkályhával, (gazdaságos megoldás)
- Melegvíz: gázzal működtetett vízmelegítővel
- Nyílászárók: hőszigetelt műanyag szerkezetű ...

Ár	348797
Type	Ár - Átlagos
Terület	99 m ²
Épület	6 m ²
Alkotás	2 + 1 Ár
Állapot	Állapot
Állapot	Állapot
Állapot	Tégla
Állapot	Állapot
Állapot	Állapot
Állapot	No
Állapot	No
Állapot	No
Állapot	1986
Állapot	Nyugat
Inner height	2.9 m
Duplex	No



Hallai Mónika

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

