

Dunaharaszti Központ közelében**54 900 000 HUF**

Dunaharaszti központi kertvárosában eladó egy 1980-as években épült, 3 szobás, masszív, jó állapotú családi ház.

A lakóterület 2 szinten 106 m², a pince az autó lejáróval 60 m². A ház szerkezet téglá, a tető fedése pala.

Az étkezős konyha napfényes (19m²). A nappali (24 m²) tágas, világos - akár plusz hálófülke kialakítására is alkalmas. A fürdő (8 m²) sarokkádas, a WC külön helyiségben szerepel. A lépcsőfeljáró kényelmes dőlésszögű, az emeleten két nagy lakószoba / hálószoba található (17 és 16 m²).

A földszinti konyha melletti kamrán kívül az emeleten a padlástérben 2 hosszanti tárolót alakítottak ki.

Parkolni az utcáról nyíló garázsban, a pincerészben, az udvaron és az utcafronton is lehet.

Az épület jól megépített, statikailag kiváló állapotú. A falak vastagsága 30 cm. A fűtést és a meleg vizet gáz cirkó biztosítja, a hőleadók radiátorok.

A lakó részben 2021-22-ben esztétikai felújítások történtek. Az emeleti szobákban egy-egy hűtő-fűtőklíma is elhelyezésre került..

A háznak az utcafronti garázs mellett és mögött nagy előkertje van; a z épület mögött egy kisebb, fűvesített, pihenésre, ...

🏠	350587
Type	🏠 - 🏠🏠
🏠	106 m ²
🏠	3 🏠
🏠	364 m ²
🏠	🏠
🏠	🏠🏠
🏠	Tégla
🏠	🏠🏠🏠🏠
🏠	🏠🏠🏠
🏠🏠🏠	No
🏠🏠	Yes
🏠🏠	1981
🏠	Délnyugat
Inner height 2.8 m	

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

