

Budapest VI. Ritkaság - Central Passage

199 000 000 HUF

Páratlan lehetőség a belváros legfelkapottabb részén!
Andrássy út, Deák tér szomszédságában, a Király utca elején,
Gozsdu-udvarral szemben található rendkívül népszerű 2007-ben
épült Central Passage-ban legfelső emeleti, penthouse jellegű
újszerű lakás, berendezve eladó.

Páratlan, mert ebben a házban vagy bármelyik környező újabb
épületben csak alkalmanként van a piacon eladó lakás. Páratlan,
mert a legfelső emeleten van, mert 37 nm-es, a Szabadság szobor
és a Bazilika felé néző sarok terasszal rendelkezik, mert saját
gépkocsibeálló is jár hozzá felár nélkül, mert a komplett
berendezéssel együtt megvehető, mert szinte 100%-os
kihasználtsággal üzemeltethető.

Az épület aljában éttermek, fitness terem is megtalálható, maga a
ház szinte szállodai színvonalat képvisel, ahol szerződhetünk
takarítócéggel, recepcióval vagy akár a teljes bérbeadás
kiszervezhető.

A lakás tulajdoni lapon 93 nm-es, ami felével tartalmazza a teraszt
is. Ideális elrendezésű: tágas, napos, étkezős nappalival, több
szárnyú ajtóval szeparálható vagy egybenyitható konyhával, 2
kényelmes hálószobával, külön fürdő és wc-vel, közlekedő
helyiségekkel rendelkezik.

Az igazi ...



Hallai Mónika

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Ár	364883
Type	FF - FFFFFFFFFF
FF	93 m ²
FF	37 m ²
FF	3 FF
FF	FF
FF	FFF
FF	Tégla
FF	FFFFFFFFFFFFFF
FF	FFFFFF
FFFFFF	Yes
FFF	No
FF	Yes
FFF	2007
FF	Kelet
Inner height	2.7 m
FFFF	77817 HUF
Duplex	No

