

Budapest IX. ☐☐

99 999 995 HUF

Eladó Budapesten, a IX. kerületben egy magasföldszinti, 78 m²-es, 2,5 szobás lakás a Nemzeti Községi Egyetemmel szemben, és a Semmelweis Orvosi Egyetemhez közel!
Írányár: 99.999.995 Ft. vagy 219.995 GBP.

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/GqxjDPcj5MY>

Az ingatlan alap tulajdonságai:

- lakás alapterülete: 78nm,
- 2,5 szoba van,
- fűtése: gázkonvektor + gázzal működő cserépkályha,
- polgári stílusú magasföldszinti lakás,
- 1912-es téglalapítású társasház.

A lakás két bejárati ajtóval rendelkezik: az egyik a konyhába nyílik a belső udvarról, a másik a lépcsőházból az előszobába.
A ház 1912-ben épült, védett homlokzatú épület. A belső udvarok, tetők és homlokzat felújításra kerültek az utóbbi 10 évben. A házban biztonságot növelő videokamera rendszer lett telepítve.

A lakás 20 éve teljes körűen fel lett újítva: a régi villanyvezetékek áthúzóva, a két szobában a parketta újracsiszolta és lakkozva, a közös helyiségekbe hidegburkolat került, a fürdőszobába csempézett épített zuhanytálca került, mely vízzáró szigetelést kapott. A fürdőszoba és a hálószoba is frissen van ...

☐☐☐	365292
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	78 m ²
☐☐	2 + 1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1912
☐☐	Északkelet
Inner height	3.3 m
☐☐☐☐	16855 HUF
Duplex	No



Hallai Mónika

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

