

Budapest IX. ☐☐

104 500 000 HUF

KIVÉTELES AJÁNLAT KÖZÉPSŐ FERENCVÁROSBAN!!!

Megvételre kínálok egy CSENDES, tágas BELSŐ KERTRE NÉZŐ, ÚJSZERŰ, 1+ 2 szobás, ERKÉLYES lakást, amely egy 2003-ban épült 6 szintes TÉGLA ÉPÍTÉSŰ, LIFTES társasház 3. emeletén található a közkedvelt Rehabilitációs területen, a Mester és a BOKRÉTA utca találkozásánál.

Az ingatlan tágas, MODERN, GÉPESÍTETT, AMERIKAI KONYHÁS nappalival és 2 KÜLÖN BEJÁRATÚ hálósobával rendelkezik.

Az ERKÉLYRE mindhárom szobából van kijárás.

A tágas előtér és gardrób biztosítja a kényelmes megérkezést és tárolást.

Innen nyílik a külön WC kézmosóval, a nagy méretű fürdőszoba, illetve a kamra, valamint az összes szoba.

Az ingatlan nyílászárói kiváló minőségűek, többretegű üvegezésűek, hő és hangszigeteltek.

Az otthon fűtését házközponti kazán biztosítja egyedi mérővel.

ALACSONY REZSI!!!!

A 37 000 Ft közös költség a fűtésátalányt és meleg víz használatot is tartalmazza, illetve a kert karbantartása is benne foglaltatik, a víz és villany fogyasztás egyedi mérés alapján kerül elszámolásra.

A 2003-ban átadott társasház rendkívül ...



Ludas Judit

+36-30-960-7853

j.ludas@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	365696
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	85 m ²
☐☐	5 m ²
☐☐	3 ☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐/☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	2003
☐☐	Északkelet
Inner height	2.7 m
☐☐☐☐	37000 HUF
Duplex	No

