

Budapest XVI. XVI. Rákosszentmihály, csendes utca

195 000 000 HUF

XVI. Rákosszentmihály egyik legcsendesebb utcájában kínálok megvételre ezt a teljesen megújult, remek családi házat.

Az eredeti épület az 1970-es években épült (10 x 10 - es kocka ház), amely a 2021-es átépítésnél teljesenkörűen átalakult és megújult.

A felújítás után egy 280 m²-es körbejárható családi ház született, amely hatalmas nyitott, egybenyíló terekkel rendelkezik.

Elektromos hálózata napelemes rendszer fogadására előkészítve.

Vill számla: 8 000.-Ft

Havi gázszámla: 10 500.-Ft (Fűtés-melegvíz)

Földszint:

- előszoba gardróbbal WC-vel 10m²
- amerikai konyhas nappali konyhaszigettel, étkezővel 70 m²
- spájz
- szülői hálósoba saját fürdővel WC-vel és gardróbbal 40 m²
- külön lakrész, amely külső és belső bejárattal is rendelkezik, álló galériával, konyhával, fürdővel WC-vel 45 m²

Emelet:

- közlekedő folyosó
- 2 hálósoba, utcára néző kilátással (Ny-i)
- 1 hálósoba, kertre néző kilátással (K-i)
- 1 fürdőszoba WC-vel

A ház bejáratán belépve hatalmas előszobába érkezünk, ahol egy gardróbbal is találkozunk, melyből ...

367272	
Type	-
280 m ²	
30 m ²	
6 + 1	
773 m ²	
	Tégla
	Yes
	Yes
	2021
	Délnyugat
Inner height	2.7 m



Hallai Mónika

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

