

Budapest XIII. ☐☐**24 000 000 HUF****ÚJSZERŰ GARZONLAKÁS ELADÓ A GÖNCZ ÁRPÁD VÁROSKÖZPONT KÖZELÉBEN!!**

A XIII.kerületben eladó egy újszerű garzonlakás, 2013-ban épült liftes ház második emeletén.

A Társasháznak nincs használatbavételi engedélye!
Csak készpénzes vevőknek!

A lakásban beépített konyha található és zuhanyfülkés fürdőszoba, mellékhelyiséggel.

A szoba laminált padlós, fekvése délnyugati. Délután kb. 3 óráig besüt a nap. Kilátás a ház kertjére történik meg.
A házban belső parkoló is található meg.

Fűtés : fűtő-hűtő klima
A házban parabola antenna található.
UPC TV, Internet van a lakásban.

A lakás bútorozott, a maradék bútor megegyezés tárgya.
Távírányítású kapu van.

Közös költség: 10.000 Ft.
Vízóra van a lakásban.

Áram és gáz és vízelszámolása a ház megbízottjánál történik.

Beköltözhető: kb. 2 hónap múlva.

Infrastruktúra. Közel található a Göncz Árpád Városcsokpont
Közlekedés: 1-es villamos és a Metro a Göncz Árpád
Városcsokponttól.

☐☐☐	367708
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	20 m ²
☐☐	1 ☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	2022
☐☐	Délnyugat
Inner height	3 m
☐☐☐☐	10000 HUF
Duplex	No

**Hallai Mónika**
+36-30-649-5546**m.somogyi@gdn-ingatlan.hu**

