

**Székesfehérvár Felsővárosban**

182 039 256 HUF

ID nummer	333720
Typ	Verkauf - Mehrfamilienhaus
Wohnfläche	10 040 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Struktur	Tégla

T-002991. Gewerbe-Industrieentwicklungsgrundstück zum Verkauf hinter Metro und Park Center!

Ein 12.020m<sup>2</sup> großes Grundstück, geeignet für gewerbliche und industrielle Entwicklung, steht hinter dem Metro-Markt und dem Park Center zum Verkauf.

Wichtige Bauvorschriften für das Grundstück:

Zoneneinteilung: Gksz-2.14 ÜT (wirtschaftlich-gewerblich-dienstleistend)

- Maximale Bebauungsdichte: 45%
- Mindestgrünfläche: 20%
- Mindestgrundstücksgröße: 10.000m<sup>2</sup>
- Gebäudehöhe: 10,5m

(Eine Tankstelle kann ebenfalls auf diesem Grundstück gebaut werden.)

Verkaufspreis: 45 EUR/m<sup>2</sup> + MwSt

Wenn diese Immobilie Ihr Interesse geweckt hat, kontaktieren Sie bitte unser Büro mit Vertrauen. Nutzen Sie unseren kostenlosen, maßgeschneiderten Darlehensverwaltungsservice. Wir helfen Ihnen auch bei der rechtlichen Abwicklung des Kaufs, der Erstellung von Energiezertifikaten und der Immobilienbewertung.



**Hallai Mónika**

**+36-30-649-5546**

[m.somogyi@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.somogyi@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

