

## Olaszfa

24 900 000 HUF

Olaszfa központjában.

Olaszfán, a Vasi Hegyhát egyik legszebb településén eladó egy kívülről felújított 82 nm -es , 3 szobás családi ház, 1 828 nm -es sarok telken.

A vegyes falazatú 1960-as években épült ház falazatát felújították és szigetelték. A 82 nm-es épületbe a teraszról a konyha- étkezőbe léphetünk be. Innen nyílik a teraszra néző egyik szoba, majd egy kis közlekedőn keresztül a hálósobába valamint a fürdőbe jutunk. Az utcafronton kapott helyet a barátságos nappali. A fürdőszoba külön hozzáépítéssel került kialakításra. A ház előtt hűs terasz található. A fűtésről cserépkályha és hűtő -fűtő klíma gondoskodik Külső térfigyelő kamera rendszer is készítésre került.

A két utcára nyíló kert gondozott és parkosított.

A csendes kis zsákfaluban található, nyugodt és barátságos településen, az összetartó lakóközösség található. Gyakran rendeznek eseményeket. A pazar akusztikájú, megindítóan szép kis templomban komolyzenei koncerteket, évente egyszer pedig olasz szentmisével egybekötött olasz napot is tartanak.

Olaszfán található egy kisebb olasz közösség, akik úgy vélik, hogy a falu a dimbes ...

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 356490                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 82 m <sup>2</sup>         |
| Balkon/terrasse     | 14 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 2 + 1 Zimmer              |
| Grundstück          | 1828 m <sup>2</sup>       |
| Ansicht             | Straße                    |
| Zustand             | In befriedigendem Zustand |
| Struktur            | Vegyes falazat            |
| Heizung             | Sonstige                  |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1960                      |
| Orientierung        | Südwesten                 |
| Innenhöhe           | 2.7 m                     |



**Hallai Mónika**

**+36-30-649-5546**

[m.somogyi@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.somogyi@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

