

## Olaszfa Itáliai hangulatban Magyarországon

25 288 125 HUF

„Itáliai hangulatban Magyarországon”

A magyar és olasz építészeti stílus bájos ötvöztetésével kialakított 123 nm-es családi házat kínálunk megvételre, 1573 nm-es csodás telekkel.

Olaszfán, Zala és Vas megye határán, a Vasi Hegyhát egyik legszebb településén található családi házat magyar hagyományok szerint újítták fel és belecsempészték az olasz vidéki stílus elemeit is.

A ház eredeti gyönyörű fagerendás födémrel, masszív vert vályog falazattal készült és végső formáját a nyugatra néző nappalival és barátságos terasszal kapta meg 2004-ben. A házat kibővítették megőrizve a 60-a évek hangulatát, modern körülmények között. Az új épület részek vasbeton födémrel, téglafalazattal készültek.

Az utcáfronton 2 keleti fekvésű zsalugáteres, tágas hálószoba található, amelyek a belső udvarról nyíló előszobán keresztül közelíthetők meg. A házban helyet kapott még 2 zuhanyozós fürdőszoba, egy vendégszoba, konyha és a már említett nappali. A nappali és a szobák mennyezete hangulatos fagerendás, a szobák parkettázások, a többi helyiség járólapos. A fűtésről cserépkályhák gondoskodnak, de a konyhába a gáz is ...



**Hallai Mónika**

**+36-30-649-5546**

[m.somogyi@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.somogyi@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 357297                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 161 m²                    |
| Balkon/terrasse     | 20 m²                     |
| Zimmer              | 3 + 1 Zimmer              |
| Grundstück          | 1573 m²                   |
| Ansicht             | Blick auf den Garten      |
| Zustand             | In gutem Zustand          |
| Struktur            | Vegyes falazat            |
| Heizung             | Sonstige                  |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1950                      |
| Orientierung        | Osten                     |
| Innenhöhe           | 2.7 m                     |

VERKAUF

