

Polgárdi Polgárdiban**54 900 000 HUF**

Vh-004070. Polgárdiban, Székesfehérvártól 20 kilométerre eladó, egy 910 m²-es telken, nappali + 4 szobás 95 m² -es földszintes családi ház.

Az ingatlan, jól megközelíthető helyen, a főúttól és a központtól 300 méterre, de csendes utcában található. Az M7 felhajtó pár perc alatt elérhető. A közelben iskola, bolt, buszmegálló, orvosi rendelő egyaránt megtalálható.

A ház egyszintes, könnyűszerkezetes, 2004-ben épült, 2022-ben történt felújítása, amikor új burkolatok, fűtésrendszer, kívülről pedig egy 10 cm-es szigetelés készült.

Az ingatlan melegvizét villanybojler, fűtését villanykazán biztosítja, ami 2022-ben lett beépítve, a hőleadás radiátoron keresztül történik. Másodlagos fűtés a nappaliban található kandalló, és egy hűtő-fűtő klíma segítségével megoldott.

A helyiségek jó minőségű laminált padlóval és járólappal vannak burkolva.

A ház központjában található a tágas, világos nappali, egy légtérben az ebédlővel, konyhával innen nyílnak a szobák, a spájz és a fürdőszoba wc-vel és egy vendég wc is. A nappaliban található még egy a hangulatot és a meleget biztosító kandalló, és az inverteres klíma.

A ...

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	367850
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	95 m ²
Balkon/terrasse	15 m ²
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	910 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Könnyűszerkezet
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2004
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF