

## Ráckeve Sóllyomsziget

109 900 000 HUF

Eladó ingatlan a Duna partján, lenyűgöző erkélyes panorámával és magas műszaki tartalommal!

Ez a különleges ingatlan a vízpart mellett 50 méterre helyezkedik el, így részben közvetlen kilátást nyújt a Ráckevei Dunaágra. Az épület kiemelkedően magas műszaki tartalommal rendelkezik, amely garantálja a hosszú távú kényelmet és biztonságot. A fejlesztés során a legmodernebb technológiákat és prémium minőségű anyagokat használták fel, amelyet a referencia munkák is alátámasztanak. Csak néhány technológia a sok közül: hőszivattyú, padlófűtés, hűtő-fűtő klímák, 6 légkamrás színes műanyag nyílászárók 1.0-ás hőszigetelt üvegezéssel, vakolható-tokos elektromos redőnyvel...

Az ingatlan dupla komfortos kialakítású, így két teljesen felszerelt fürdőszobával rendelkezik, ami növeli a kényelmet és a praktikumot, különösen nagyobb családok vagy vendégek esetén. Az épület tervezése és kivitelezése során nagy figyelmet fordítottak a funkcionalitásra és az esztétikára egyaránt.

Az ingatlanhoz ajándékként egy saját stég is tartozik, ami 200 méterre található az épülettől. Ideális a vízi sportok szerelmeseinek vagy azoknak, akik szeretnék közvetlenül a ...

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 369341                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 162 m <sup>2</sup>        |
| Balkon/terrasse     | 49 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 4 Zimmer                  |
| Grundstück          | 430 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Panorama                  |
| Zustand             | Im Bau                    |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Wärmepumpe                |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Ja                        |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 2024                      |
| Orientierung        | Süden                     |
| Innenhöhe           | 2.7 m                     |



**Hallai Mónika**

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

