

## Újfehértó

48 650 000 HUF

**AKCIÓ! 10 MILLIÓ ÁRENGEDMÉNY!**

Újfehértó Bajcsy-Zsilinszky utcán egyben eladó 3 nagy épület (összesen 473nm), mely 1 félkész családi házból és 2 ipari-mezőgazdasági üzemcsarnokból áll.

Akciós ár: 48.650.000 Ft (Eredeti ár: 59.000.000 Ft)

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/Zbn7krRkdso>

Az ingatlan alap méretei:

- telek méret: 1312+1011=2323nm,
- összes épület teljes alapterülete 473nm, mely a következőkből áll:
  1. Lakóház alapja 204nm,
  2. Ipari üzemcsarnok alapja 150nm,
  3. Mezőgazdasági csarnok alapja 119nm.

1. Félkész lakóház hasznos alapterülete 146nm melyben található:

- 3 szoba,
- fürdőszoba különálló WC,
- nappali,
- konyha,
- étkező,
- kamra,
- garázs,
- közlekedő
- terasz.

2. Ipari üzemcsarnok hasznos alapterülete 113nm melyben található:

- baloldali csarnok: 7,3mx5,2m=38,0nm,
- középső csarnok: 7,3mx5,3m=38,7nm,
- jobboldali csarnok: 7,3mx5,0m=36,5nm.

3. Mezőgazdasági csarnok hasznos alapterülete 192nm melyben található:

- földszint nettó ...



**Hallai Mónika**

**+36-30-649-5546**

[m.somogyi@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.somogyi@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 372935                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 473 m <sup>2</sup>        |
| Zimmer              | 3 Zimmer                  |
| Grundstück          | 2323 m <sup>2</sup>       |
| Ansicht             | Hof                       |
| Zustand             | Im Bau                    |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Sonstige                  |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1998                      |

VERKAUF

# Akció! Eladó 3 nagy épület egyben!

