

Komárom belváros közelében

58 164 000 HUF

Komárom kedvelt lakóövezetében, új építésű társasházban, lakások eladók!

A korszerű technikával és legmodernebb építőanyagok felhasználásával épülő 3 emeletes társasházban 15 db lakás kapott helyet. A földszinten üzlet, a három szinten pedig szintenként 5 db lakás található.

Az ingatlanok kulcsrakész állapotban kerülnek átadásra 2025 második felében.

Műszaki tartalom:

- 38 cm égetett kerámia falazóelem
- homlokzati szigetelés DRYVIT rendszerrel CEMIX homlokzati vakolattal
- válaszfalak 10 cm POROTHERM válaszfallap
- lakásválasztó fal 20 cm BAKONYTHERM 20N+F hanggátló téglá
- nyílászárók 3 réteg hőszigetelő üvegezésű REHAU profilrendszerű szerkezetek
- fűtés és melegvíz ellátás levegő-víz hőszivattyúval padlófűtésen keresztül, hűtés fan-coillal
- áramellátás 1*32 A , a hőszivattyú részére H tarifa

A vételár tartalmazza a lakást kulcsrakész állapotban, 1 db tárolót és 1 db felszíni autóbeállót.

1 emelet 2. lakás:

alapterület: 56,6 m2 (előtér 3,99 m2; fürdőszoba 5,13 m2; szoba 12,60 m2, ...

ID nummer	374659
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	61 m²
Balkon/terrasse	4 m²
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2024
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.6 m
Doppelhaus	Nein



Hallai Mónika
+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

