

Töttös Töttös**22 000 000 HUF**

Megvételre kínálok, egy családi házat, Baranya megyében Töttösön, egy festői kis községben. Az ingatlan Pécsről mindössze 40 kilométerre, Mohácstól pedig 22 kilométerre helyezkedik el.

A 71 négyzetméteren 4 szoba, amerikai-konyha, valamint fürdőszoba és külön WC található. Az ingatlant 2020-ban felújították, nyílászárók cseréje megtörtént, amelyek redőnnyel és szúnyoghálósval is el vannak látva. A külső homlokzat, és a kerítés a kapukat is beleértve megújult.

A vegyestüzelésű kazán, amely külön kazánházban helyeztek el radiátorokra van rákötve így maximális komfortérzetet biztosít, és rezsiköltsége is alacsony.

A több mint 1300 négyzetméteres telek gondozott, valamint 20 négyzetméteres gazdasági épület is található rajta, és több tároló egység, így új tulajdonosa állattartásban, vagy önfenntartó gazdálkodásban is gondolkozhat.

Az ingatlanra Falusi CSOK is igénybe vehető!

Ha szeretne egy saját házat a festői Töttösön, akkor ne habozzon hívni információért és a megtekintésért!

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	375882
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	75 m²
Balkon/terrasse	10 m²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	1325 m²
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Vegyes falazat
Heizung	Gemengde brandstof ketel
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1970
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.4 m

VERKAUF

