

## Pécel

225 000 000 HUF

Eladó Önálló Családi Ház Pécelen – A Tökéletes Otthon!

Lépj be az álmaid otthonába! Pécel legexkluzívabb, prémium kivitelezésű, örökpanorámás családi háza most elérhető! Ez az ingatlan a luxus, a kifinomultság és a minőség tökéletes találkozása. Nemcsak otthont, hanem életérzést kínál – olyan helyet, ahol minden részlet Téged szolgál.

Felsőkategóriás Kivitelezés –

- Hő- és vízszigetelés: A legmodernebb megoldások, mint a Bauder alumíniumbetétes vízszigetelés és a Bachl prémium hőszigetelés, hogy otthonod ne csak gyönyörű, hanem energiatakarékos is legyen.
- Tetőtechnológia: Austrotherm lépésálló hőszigetelés és FATRA vízszigetelő rendszer gondoskodik a tartósságról és a kényelemről.

Jövőbiztos Fűtés és Hűtés – Télen-nyáron Tökéletes Komfort

- Mitsubishi Zubadan hőszivattyú: Garantált megbízhatóság akár -25°C-ig, GEO tarifás energiafelhasználással.
- Hőleadás mindenhol: Padló, mennyezet és oldalfal – bárhol állsz, a hőmérséklet tökéletes.
- Extra kényelem: Központi hőfokszabályzóval ellátott puffertartályok a maximális biztonságért.

Luxuskategóriás Fürdőszobák –

...



**Hallai Mónika**  
**+36-30-649-5546**

[m.somogyi@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.somogyi@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 376523                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 146 m²                    |
| Balkon/terrasse     | 25 m²                     |
| Zimmer              | 4 Zimmer                  |
| Grundstück          | 1295 m²                   |
| Ansicht             | Panorama                  |
| Zustand             | Neuartig                  |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Individueller Messer      |
| Parkplatz           | Eigene Garage             |
| Amerikanische Küche | Ja                        |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 2018                      |

VERKAUF

