

Gyál Felújított, különleges CSALÁDI HÁZ

139 000 000 HUF

GYÁL közkedvelt Gyál-Liget város részén, eladásra kínálunk egy 2017- ben teljesen felújított, nappali + 4 szobás + 1 félszobás, 164 m2-es hasznos alapterületű házat, medencével és egy 50 m2-es fedett terasszal.

A 700 m2-es telken található még egy 110 m2-es különálló újszerű épület, amely 4 méteres belmagassággal rendelkezik. Jelenlegi funkciója dupla garázs és műterem.

Nagyon jó választás a nagyváros zajától távolabb, de mégis kiváló tömegközlekedéssel rendelkező, EREGERGIAHATÉKONY otthon.

A hőszivattyús fűtésrendszer mellett, a házban 3 db. hűtő-fűtő klíma biztosítja a mindig kellemes hőmérsékletet.

A kertben kerti kút, és öntöző rendszer segíti a locsolást.

-Földszint:

A beépített nagy terasról lépünk be a tágas, napfényes amerikai konyhás, étkezős nappaliba.

A konyha mellett van a kamra. A nappaliból nyílik két külön bejáratú

hálószoba, külön WC, és fürdőszoba.

-Emelet :

Itt található előtér, két külön bejáratú erkélyes hálószoba, gardróbszoba és fürdőszoba.

A környék infrastruktúrája nagyon jó, gépjárművel Budapest belvárosa

25-30 perc alatt ...

ID nummer	377028
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	180 m²
Balkon/terrasse	69 m²
Zimmer	5 + 1 Zimmer
Grundstück	700 m²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Ytong
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2001
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m



Hallai Mónika
+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

