

## Tárnok Családias nyugalom

95 000 000 HUF

Tárnok csendes részén otthonos, nyugalmat árasztó, két szintes ikerház eladó!

Kényelmes otthont keres családjának egy nyugodt, mégis jól megközelíthető környéken? Ez a 130 m<sup>2</sup>-es, két szintes ikerház Tárnok egyik legcsendesebb részén várja új tulajdonosát, 400 m<sup>2</sup> saját telekkel és fűt kúttal!

Ideális elosztás, tágas terek

### □ Földszint:

Egy légterű, világos nappali-konyha  
Praktikus kamra az extra tárolásért  
Előszoba, amely kényelmes fogadótérként szolgál  
Fürdőszoba zuhanyzóval és WC-vel  
1 hálószoba – ideális szülői hálónak vagy vendégszobának

### □ Emelet:

3 hálószoba, amelyek akár gyerekszobaként, dolgozószobaként is használhatók  
Tágas fürdőszoba zuhanyzóval, káddal és külön WC-vel, ezt 2018-ban újították fel.  
Mosókonyha – praktikus megoldás a kényelmes háztartásvezetéshez  
13 m<sup>2</sup> fedett terasz és 6 m<sup>2</sup> erkély – tökéletes helyszín a pihenéshez

A tetőtér bármikor kialakítható további lakhatás céljából.

Kényelmes és energiatakarékos megoldások:

Gázcirkó fűtés

3 klíma (alsó szinten 1, az emeleten 2 ...

|                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| ID nummer             | 378697               |
| Typ                   | Verkauf - Doppelhaus |
| Wohnfläche            | 130 m <sup>2</sup>   |
| Balkon/terrasse       | 19 m <sup>2</sup>    |
| Zimmer                | 4 + 1 Zimmer         |
| Grundstück            | 400 m <sup>2</sup>   |
| Ansicht               | Blick auf den Garten |
| Zustand               | In gutem Zustand     |
| Struktur              | Tégla                |
| Heizung               | Gas (Umlauf)         |
| Parkplatz             | Auf Gemeindeflächen  |
| Amerikanische Kücheja |                      |
| Zugang zum garten     | Ja                   |
| Baujahr               | 2007                 |
| Orientierung          | West                 |
| Innenhöhe             | 2.7 m                |



**Hallai Mónika**

**+36-30-649-5546**

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

