

**Bejcgertyános Csendes utca**

28 000 000 HUF

Eladó családi ház Bejcgertyánoson – kétgenerációs lehetőség, gyümölcsös kerttel!

Eladásra kínáljuk 1980-as építésű, később bővített, 95 m<sup>2</sup>-es családi házunkat Bejcgertyánoson, mely akár kétgenerációs otthonná is alakítható! A ház felújításra szorul, de ez lehetőség is: saját ízlésed szerint alakíthatod ki új otthonod!

A házban 4 szoba található, az otthon melegét jó állapotú cserépkályha biztosítja a földszinten. A gázcsanak az ingatlan előtt elérhető, így a gázfűtés kiépítése is megoldható. A

szennyvízkezelésről egy 10 m<sup>3</sup>-es, kétkamrás ülepítő gondoskodik.

A konyhakert gyümölcsfákkal (cseresznye, szilva, körte, meggy, alma) övezett, ideális lehet önellátásra vagy kertészkedésre vágyóknak. A 21 m<sup>2</sup>-es garázs pincével, valamint egy 8 m<sup>2</sup>-es faház (tűzifa tárolására) is a házhoz tartozik. A telken továbbá

állattartásra alkalmas téglá gazdasági épületek is megtalálhatók.

A környék rendkívül nyugodt, mégis kiváló az elhelyezkedés:

Szombathely: 35 km, Sárvári Gyógy- és Wellnessfürdő: 15 km,

Kiváló választás családoknak, gazdálkodni vágyóknak, vagy akár vidéki nyugalmat keresőknek.

Falusi CSOK felvehető.

Keress bátran, és nézzük meg ...

ID nummer	381746
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	95 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	12 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	1641 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1980
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.6 m



**Hallai Mónika**

**+36-30-649-5546**

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

