

Budapest XXII. bezirk Ház 4 lakással

173 000 000 HUF

Akár 3-4 generáció együttélésére is alkalmas, tripla komfortos téglá építésű ház eladó Budafok egyik kertvárosias, csendes utcájában.

A 738 nm-es telekre a jelenlegi tulajdonos család építtette a bruttó 420 nm-es, teljes egészében alapincézett, 4 szintes, 2 nappalis, 10 plusz 2 szobás, 4 fürdőszobás lakóházat.

A pinceszinten található egy 38 nm-es, 2 állásos, szerelőaknás garázs, egy 32 nm-es hobby szoba, két tároló és a kazánház.

A földszint két bejáratból érhető el, ezen a szinten egy 32 nm-es nappali, 3 szoba (14, 18,5 és 15 nm), étkezős konyha (18 nm), fürdő, WC és kamra lett kialakítva.

Az emeleten két lakrész található, 2 szoba (14 és 18,5 nm), étkező, konyha, fürdő, WC és kamra tartozik mindkettőhöz.

A tetőtér fele beépített, itt egy nappali + 2 hálószobás 55 nm-es, igényes, klimatizált lakás lett kialakítva. A padlástér másik fele is beépíthető.

A ház fűtéséről gázkazán gondoskodik, radiátoros hőleadókon keresztül. A nyílászárók fából és néhol műanyagból készültek, redőnyvel felszereltek.

A tágas, parkosított kertbe egy 35 nm-es déli fekvésű teraszról jutunk, ahol ...



Hallai Mónika

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer | 382292 |
| Typ | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche | 420 m ² |
| Balkon/terrasse | 41 m ² |
| Zimmer | 10 + 2 Zimmer |
| Grundstück | 738 m ² |
| Ansicht | Blick auf den Garten |
| Zustand | In gutem Zustand |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Sonder Kessel |
| Parkplatz | Eigene Garage |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Ja |
| Baujahr | 1975 |
| Orientierung | Süden |
| Innenhöhe | 2.7 m |

VERKAUF

