

## Biatorbágy

29 900 000 HUF

Azonnal költözhető, állandó lakhatásra is alkalmas, elképesztő panorámával rendelkező ház eladó Biatorbágyon, Katalinhegyen

Az állandó lakhatásra is alkalmas nyaraló gépkocsival közelíthető meg, részben aszfaltos, részben murvás úton., télen nyáron járható, takarítják!

A hegy egyik legmagasabb, legszebb pontján, található a Galamb utcában.

A ház:

Nappali étkező konyha fürdőszoba és az emeleten két hálószoba, panorámás terasz elosztású.

Könnyűszerkezetes, felújított hőszigetelt, nagyon jó állapotú!

A kert:

Több kiülő, pihenő van a szép fás kertben. Parkosított. Gyönyörű elvehetetlen PANORÁMÁJA van, a hátsó kapu egy fantasztikus tisztásra rétre fut ki.

Közművek-komfortosság

- Áram a házba be van kötve
- A fűtés elektromos panel és klíma
- Víz: tartályos rendszerrel megoldott a fejevíz szállítja a vizet jelenleg 4 m3, fel bővíthető 8 m3-re. A melegvizet bojler adja
- Emésztő van

Hétvégén és ünnepnapokon is felveszem a telefont, ha nem ér el visszahívom!



**Hallai Mónika**

**+36-30-649-5546**

[m.somogyi@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.somogyi@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 382367                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 85 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 3 Zimmer                  |
| Grundstück          | 508 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Panorama                  |
| Zustand             | Erneuert                  |
| Struktur            | Könnyűszerkezet           |
| Heizung             | Elektrisch                |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Ja                        |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1999                      |
| Innenhöhe           | 2.6 m                     |

VERKAUF

