

**Budapest XXII. bezirk Budapest, Budatétény, kényelem**

105 000 000 HUF

—VILÁGOS, LETISZTULT TEREK, MODERN ÉLETTÉR  
BUDATÉTÉNYBEN.—

62 nm-es, 3 szobás lakás tökéletes választás azok számára, akik nyugodt, zöldövezeti környezetben szeretnének élni, mégis igénylik a város közelségét és minden kényelmi szolgáltatást.

Főbb jellemzők:

- Amerikai-konyhás tágas nappali
- 2 terasz, napos DK - DNY tájolás
- 2 hálószoba
- Fürdőszoba, külön WC
- Extra külső tároló
- Első emeleti elhelyezkedés, csupán egy falszomszéddal

Fűtés: gáz-cirkó, valamint hűtő-fűtő klíma

Saját kocsibeálló az udvaron + bérelt parkoló a lakópark előtt

Kert: tágas, rendezett, parkosított

Kiváló infrastruktúra és közlekedés!

Ajánlás:

Ideális kisgyerekes családoknak, akik szeretnék biztonságban tudni gyermekeiket.

Pároknek, akik modern, kényelmes otthont keresnek.

Befektetőknek, akik értékálló ingatlanra vágnak.

Ne késlekedjen, mert a környéken nincs ilyen adottságú ingatlan!

További információért, hívjon bizalommal!

AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK A TELJES VÉTELÁRRAL, segítünk

Önnek megtalálni a legjobb ...

|                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| ID nummer           | 382487                           |
| Typ                 | Verkauf -<br>Wohnung<br>(Ziegel) |
| Wohnfläche          | 62 m <sup>2</sup>                |
| Balkon/terrasse     | 14 m <sup>2</sup>                |
| Zimmer              | 3 Zimmer                         |
| Ansicht             | Hof                              |
| Zustand             | Neuartig                         |
| Struktur            | Tégla                            |
| Heizung             | Gas (Umlauf)                     |
| Parkplatz           | Stellplatz                       |
| Amerikanische Küche | Ja                               |
| Zugang zum garten   | Nein                             |
| Top etage           | Ja                               |
| Baujahr             | 2013                             |
| Orientierung        | Südosten                         |
| Innenhöhe           | 2.6 m                            |
| Gemeinsame Gebühren | 11680 HUF                        |
| Doppelhaus          | Nein                             |



**Hallai Mónika**

**+36-30-649-5546**

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

