

Balatonföldvár

280 000 000 HUF

Balatonföldvár:

Balatonföldvár fontos turisztikai célpont, nemcsak a magyarok, hanem más európai országok turistái számára is, természeti szépségei (például a löszhegy és a nagy virágos parkok), továbbá történelmi örökségei (például a kelta ösvény, a régi kúriák és villák) miatt számtalan szabadidős lehetőséget, valamint számos vízi sportot (vitorlázás, szörfözés, horgászat, evezés)

Villák - kulcsrakész alapfelszereltség:

100% tömör CLT Ausztriából.
20 cm kőzetgyapot hőszigetelés.
A+ energetikai besorolás.
Fa hőszigetelő nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel, tölgyfurnér melegburkolat.
Porcelán greslap hidegburkolat.
Villeroy fürdőszoba szaniterek, padlófűtés.
Levegős hőszivattyú (VRV splitklíma), 2,5 kW napelem rendszer, elektromos redőny, szúnyogháló, beépített bútorok, homlokzati díszvilágítás.
min. 35 m² terasz
min. 47 m² magánkert.

Villák - választható opciók:

Prémium konyhabútor konyhaszigettel, okosotthon rendszer, szauna (épületen belül), látvány design kandalló, 4 személyes prémium jacuzzi, gázos grillsütő.
Privát zárt parkoló: 6.350.000. ...



Hallai Mónika

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer | 391692 |
| Typ | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche | 117 m ² |
| Balkon/terrasse | 35 m ² |
| Zimmer | 1 + 4 Zimmer |
| Grundstück | 1 m ² |
| Ansicht | Blick auf den Garten |
| Zustand | Neubau |
| Struktur | Könnyűszerkezet |
| Heizung | Wärmepumpe |
| Parkplatz | Stellplatz |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Ja |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 2026 |
| Orientierung | West |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

