

## Csór

54 900 000 HUF

Vh-004559 Csór, Iszka-szőlőhegyen 60,5 m<sup>2</sup>-es, 2025-ben épült, ÖRÖKPANORÁMÁS, szendvicspanel szerkezetű ház 800m<sup>2</sup>-es telken eladó.

Az ingatlan Székesfehérvár határától mindössze 10 perc autóútra található, természetközeli lokációja ellenére télen-nyáron könnyen megközelíthető.

Közművek közül a villany, illetve a víz is bekötésre került. A szennyvíz elvezetése zárt rendszerű emésztővel történik. A meleget 2 db hűtő-fűtő klímaberendezés biztosítja, a melegvíz ellátásról villanybojler gondoskodik.

Elosztását tekintve 60,5 m<sup>2</sup>-es, -előszoba, amerikai konyhás nappali, hálószoza, háztartási helyiség, fürdőszoba került kialakításra. Kapcsolódik hozzá egy fedett terasz is. A ház alsó részében egy 5 m<sup>2</sup>-es tároló található.

A telek 800m<sup>2</sup>, teljesen körbekerített, nagy része térkövezett és örökzöldekkel beültetett. Pergolás kültéri konyha áll rendelkezésre a kerti élményekhez.

Az ingatlan besorolásának köszönhetően hitelezhető!  
Eladási irányár: 54,9 M Ft

Ha felkeltette érdeklődését, hívjon bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés ...



**Hallai Mónika**  
**+36-30-649-5546**

[m.somogyi@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.somogyi@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	391832
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	60 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	7 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Grundstück	800 m <sup>2</sup>
Ansicht	Panorama
Zustand	Neubau
Struktur	Könnyűszerkezet
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2025
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

