

Újszentiván Újszentiváni új ikerház eladó!

90 000 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ CSALÁDI HÁZ ELADÓ – 2026-os átadással, kiváló műszaki tartalommal!

CSALÁDTÁMOGATÁSOK ÉS 3%-OS HITELRE IS ELÉRHETŐ!

MÁR CSAK 2DB HÁZ ELÉRHETŐ!!!!

Szeretnél egy modern, energiatakarékos otthonba költözni, amit még a saját igényeidre is alakíthatsz?
Ez az új építésű családi ház minden szempontból kiváló választás

ÚJSZENTIVÁN – nyugodt, kertvárosi környezet

Lakótér: 97,35 m²

Terasz: 26,35 m²

Telek: nettó 574,69 m²

Helyiségek: 3 hálószoba + amerikai konyha nappali

Fürdők: 2 fürdőszoba

Főbb jellemzők:

Korszerű falszerkezet:

30 cm Porotherm X-Therm Rapid téglák + 15 cm polisztirol szigetelés

Modern tető:

Szeglemezkes kontyolt nyeregterítő, Bramac Római Novó antracit cserépfedéssel

Födémszerkezet:

Tűzgátló gipszkarton álmennyezet, 30 cm hőszigeteléssel, 2,7 m belmagasság

Energiatakarékos fűtés:

Panasonic hőszivattyús rendszer (7 kW), padlófűtés az egész házban 3 rétegű műanyag ablakok, fehér kivitelben

Schneider kapcsolók, 30 dugalj

Burkolatok: Vinyl és laminált padlók, kopásálló hidegburkolat, ...

ID number	392152
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	124 m ²
Balkon/terrasse	27 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	575 m ²
Ansicht	Panorama
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2025
Orientierung	Norden



Hallai Mónika

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

