

Újfehértó

24 990 000 HUF

Eladó egy kis cuki új építésű szépen rendezett mini garzon méretű kertés ház Újfehértó Éva utcán.

Ár: 24.990.000 Ft.

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/I14me4HmOYk>

Az ingatlan alap méretei:

- a telek mérete: 485nm,
- a ház alapterülete: 36nm.
- a tároló alapterületei: 2nm

Az épület hasznos alapterülete 28nm melyben található:

- nappali-konyha-ebédlő,
- fürdőszoba.

Ez a kis cuki ingatlan azok számára lehet ideális választás, akiknek megfelel a mini garzon méret és inkább új házba költöznének, mert nem akarnak bajlódni felújításokkal, de a jövőre nézve meg van a háznak a bővítési lehetősége is.

A kertés ház 2024-ben épült beton alapon könnyűszerkezetes technológiát alkalmazva, melynek köszönhetően az épület bővítése rendkívül gyorsan és költséghatékonyan megoldható. A tetőszerkezete nyeregteretű, zsindefedéssel ellátva. A fűtés a nappaliban hűtő-fűtő klímával van megoldva, a fürdőszobában pedig padlófűtést építettek be. Az épületben villany (1x32A), víz, és csatorna be van kötve, gázcsanak pedig a telken belül található.

A ház ...



Hallai Mónika

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer | 393444 |
| Typ | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche | 36 m ² |
| Zimmer | 1 Zimmer |
| Grundstück | 485 m ² |
| Ansicht | Panorama |
| Zustand | Neubau |
| Struktur | Könnyűszerkezet |
| Heizung | Elektrisch |
| Parkplatz | Stellplatz |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Ja |
| Baujahr | 2024 |
| Innenhöhe | 3.2 m |

VERKAUF

