bestsellers.gdn-ingatlan.hu

Vác Belváros

850 000 000 HUF

Eladó Vác belvárosában lévő, raktár, üzemi épület a hozzá tartozó telekrésszel!

Az ingatlan a tulajdoni lapi besorolása "kivett udvar, üzemi épület", összesen 9358 m2 nagyságú osztatlan közös tulajdon, használati megállapodással, melynek a 4856/9356 tulajdoni hányada az eladó.
Az épület 2504 m2, a telek 4856 m2.
Az épület különálló, albetétesítése kivitelezhető.

FELÉPÍTMÉNY:
A felépítmény az 1970-es években épült, vasbeton sávalapozással, vasbeton vázszerkezettel, tégla kitöltő falazattal, vasbeton födémszerkezettel, vasbeton lapostetővel és bitumenes lemezfedéssel.
Külső homlokzata vakolt, színezett és szigetelt.
Ablakai műanyag szerkezetűek, többrétegű hőszigetelő üvegezéssel ellátottak, több helyen felülvilágító ablakokkal.
Beltéri ajtajai vegyesen műanyag és fa szerkezetűek; a raktár részen szekcionált kapuk kerültek beépítésre.
A belső falburkolatok vakoltak, festettek, néhol dísztéglával burkoltak, a vizes helyiségekben csempézettek.
Padlóburkolatai többnyire kerámialapok és betonburkolatok.
Az épület fűtése hőszivattyús berendezéssel és padlófűtéses hőleadással valósul meg, ...

ID nummer	393529
Typ	Verkauf - Lager
Wohnfläche	2 504 m^2
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Beton
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Eigene Garage
Baujahr	1978

Hallai Mónika
+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF