

Budapest XII. bezirk

159 600 000 HUF

ELADÓ KÖZEPES ÁLLAPOTÚ SORHÁZ XII. KERÜLETBEN MÁRTONHEGYEN - PANORÁMA, KERT ÉS SOK TÁROLÁSI LEHETŐSÉG!

120 nm, 4 szoba, terasz + kert, 159.6 Mft.

Budán, a Mártonhegyen, csendes, zöld környezetben eladó egy 120 nm-es, háromszintes, kertkapcsolatos panel építésű sorház. A ház panorámás, világos, és a természet közelsége garantált, miközben a belváros 15-20 perc alatt elérhető autóval, vagy a 110-es és 112-es buszokkal.

A sorház része egy sorompóval védett lakóparknak, a kert, előkert és erkély különösen családbaráttá teszi az ingatlant. Az alsószint félszuterén része sokféle felhasználásra alkalmas: játszótér, wellness, edzőterem, vagy akár vendégszoba is kialakítható.

Elrendezés:

- Földszint: nappali, étkező, konyha, WC, előszoba, kamra + kertkapcsolat
- Felsőszint: két hálószoba, fürdő, panorámás erkély, beépített gardróbok
- Alsószint: mosókonyha, előtér, szoba („játszó- vagy wellness-rész”)

Főbb előnyök:

- Saját kert és előkert
- Panorámás erkély
- Világos, nagy ablakok
- Gardróbszekrények, sok tárolási lehetőség
- Lakható állapot, modernizálható

...



Hallai Mónika

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer | 393665 |
| Typ | Verkauf - Reihenhaus |
| Wohnfläche | 122 m ² |
| Balkon/terrasse | 5 m ² |
| Zimmer | 4 Zimmer |
| Grundstück | 35 m ² |
| Ansicht | Panorama |
| Zustand | In befriedigendem Zustand |
| Struktur | Panel |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Stellplatz |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Ja |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 1980 |
| Orientierung | West |
| Innenhöhe | 2.8 m |
| Gemeinsame Gebühren | 15000 HUF |
| Doppelhaus | Ja |

VERKAUF

