

## Győr

64 900 000 HUF

Eladó földszinti lakás Győr-Kisbácsán, kétlakásos társasházban!

Győr egyik kedvelt, nyugodt városrészében, Kisbácsán kínálunk eladásra egy kétlakásos társasház földszinti lakását.

Az ingatlan ideális választás mindazok számára, akik csendes, zöld környezetben szeretnének élni, mégis közel a város kényelméhez.

A lakás elrendezése praktikus és tágas:

A földszinti ingatlan 97 négyzetméteres, három megfelelő méretű szobával rendelkezik.

A lakáshoz tartozik egy 242 négyzetméteres kert mely tökéletes helyszín grillezéshez vagy pihenéshez.

Az ingatlanhoz tartozik egy és 12 négyzetméteres erkély is, melyről szép kilátás nyílik a nyugodt utcára.

A fűtésről gáz cirkó rendszer gondoskodik, biztosítva a kellemes hőmérsékletet.

Gázkazán 2020-ban cserélve.

Nyílászárók fa és műanyag 2 rétegű üveggel.

3 külön nyíló szoba-az otthon mindhárom szobája tágas és világos, köszönhetően a kedvező tájolásnak.

Nagy méretű étkező, konyha, kamra, tágas világos fürdőszoba, külön mellékhelyiség. jól alakítható, világos terek, amelyek számos lehetőséget kínálnak új ...



**Hallai Mónika**

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 394967                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 110 m <sup>2</sup>         |
| Balkon/terrasse     | 12 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 3 Zimmer                   |
| Grundstück          | 242 m <sup>2</sup>         |
| Ansicht             | Straße                     |
| Zustand             | In gutem Zustand           |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Umlauf)               |
| Parkplatz           | Eigene Garage              |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Ja                         |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 1984                       |
| Orientierung        | Südosten                   |
| Innenhöhe           | 2.6 m                      |
| Doppelhaus          | Nein                       |

VERKAUF

