

**Balatonfenyves BALATONFENYVES, VÍZKÖZELI - 1.em./1**

79 629 000 HUF

BALATONFENYVESEN, ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÓPARK, A PARTTÓL 80 MÉTERRE

!!! 1-2-3 szobás lakások, 4 szobás penthouse !!!

A LAKÁS az első emeleten található. 51 nm lakótér, 11 nm terasz. Amerikai konyhás nappali, hálószoba, fürdőszoba, WC. A terasz a nappaliból elérhető. Tágas, világos terek jellemzik.

**BALATONFENYVES:**

Csendes családiás üdülőhely - Ez Balatonfenyves szlogenje. A Balaton dél-nyugati partján, Fonyód és Keszthely között terül el. Egy igazán nyugodt, csendes, nagyon jó hangulatú település, ősfás környezetben, hangulatos utcákkal.

Fenyves nem lett zsúfolt üdülőváros, bár hatalmas és kényelmes strandjai, pihenőpartjai, egyre bővülő kulturális programkínálata vonzzák a vendégeket. Egy-egy nyári hétvégén húszezer ember is megfordul kétezer fő feletti állandó lakosú településen, ahol a másfél ezret meghaladó fenyőfának köszönhetően, egyedi klíma fogadja a vendéget.

**A LAKÓPARK:**

A beruházás a vasút és a vízpart közötti területen helyezkedik el, a Balatontól 80 méterre, csendes, öreg fenyőfákkal határolt telken. A telek területe 3760 nm. Három egyforma ház épül, 7-7 lakással.

...

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| ID number            | 334302                   |
| Type                 | For sale - Flat (brick)  |
| Space                | 57 m <sup>2</sup>        |
| Balcony/terrace      | 11 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 2 Rooms                  |
| View                 | Garden view              |
| Condition            | Newly built              |
| Structure            | Brick                    |
| Heating              | Renewable energy         |
| Parking              | Garage/parking space buy |
| American kitchen     | Yes                      |
| Access to the garden | Yes                      |
| Top floor            | No                       |
| Year of construction | 2022                     |
| Orientation          | South                    |
| Inner height         | 3 m                      |
| Duplex               | No                       |



**Hallai Mónika**

**+36-30-649-5546**

[m.somogyi@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.somogyi@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

