

## Hegyhátszentjakab

83 000 000 HUF

Gyöngyszem a Vadása-tó partjához közel! A Vadása-tó csodálatosan szép környezetben az Őrség dombjai által határolt, négy hektár nagyságú, természetvédelmi területen helyezkedik el. Az Őrségi Nemzeti Park jól járható turista útvonalai itt futnak össze. A tó tiszta vizét 12 forrás táplálja.

A Vadása-tó két tóból áll. A kisebb vízfelületű tó vadregényes, sűrű erdő közepén fekszik. Elsősorban a horgászok kedvelt helye. A nagyobb tó strandolásra alkalmas. Hegyhátszentjakab település, a Vasi Hegyháton, Körmentől 20 kilométerre délre, Zalaötvőtől 7 kilométerre északnyugatra helyezkedik el. Ebben a csodálatos üdülő környezetben kínálok eladásra olyan ingatlant, amely több funkciót is elláthat. Jelenleg a hangulatos faházat, életvitelszerűen lakják. Alsó szintjén három hálósoba, külön tusolóval, hatalmas nappali, étkező, konyha, 2db wc található. Beépített tetőterében, tágas nappali beépített egyedileg tervezett bútorokkal, villanykandallóval, luxus fürdőszoba, ( masszázskáddal, tusolóval, tv-vel felszerelt ) kettő hálósoba lett kialakítva. Minőségi anyagok beépítésével valósították meg a kreatív ötleteket. A ház fűtése gáz-cirkó kazánnal, kandallóval, infra

...



**Hallai Mónika**

**+36-30-649-5546**

[m.somogyi@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.somogyi@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 341704                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 237 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 30 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 5 Rooms                 |
| Building lot         | 600 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Panoramic               |
| Condition            | Reconditioned           |
| Structure            | Wood                    |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1994                    |
| Orientation          | Southwest               |
| Inner height         | 2.6 m                   |

FOR SALE

