

Budapest XXII. district Budafok 605 m² raktár-műhely-iroda

1 492 202 HUF

ID number	364141
Type	For rent - Storage
Space	605 m ²
Condition	Novel
Structure	Concrete
Heating	Other
Parking	Garage/parking space for rent
Year of construction	1970

Budapest XXII. kerületének egyik kedvelt ipari parkjában kiadó 540 m² alapterületű raktár – Iroda 177 m² fűthető területtel rendelkezik.

Kiváló lehetőség olyan cégeknek, akik a raktározásukat és termelő + irodai tevékenységüket egy helyszínen szeretnék üzemeltetni.

Telephely kialakítása:

Iroda: 37 m²

Fűthető raktár: 177 m² - munkaterületnek

Raktár: 292,5 m²

Külső raktár: 12,5 m²

Szociális helyiségek: 17, m² mosdó - zuhanyzó

Saját kertész: 81,5 m²

Bérleti díj: 3688 €

Fenntartási és üzemeltetési költséget tartalmazó bérleti díj 3688 € + almérők költsége

Bérleti idő: minimum 1 év.

Kaució: 2 havi bérleti díjnak megfelelő összeg.

Az M0-ás autópályától 1,5 m-re található iparitelepre, engedély nélkül behajthatnak a 40 t.kamionok és a teherautók.

Az iparitelep tömegközlekedéssel könnyen megközelíthető, telepen található étterem kávézó a munkavállalók napi kényelmét biztosítja. Parkolás a telep területén és az utcán biztosított.

A kiadó raktár azonnal bérbevehető!

Várjuk hívását!



Hallai Mónika

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

FOR RENT

