

## Veszprém Cholnoky

96 400 000 HUF

Veszprémben a Cholnoky városrészben eladásra kínálunk egy felújított állapotú sorházat.

A sorház tulajdonságai:

- 145 m<sup>2</sup>-es, 4+1 szobás, nyugat-kelet fekvésű, így egész nap napfényes és világos
- Külön fürdőszoba mellékhelyiséggel
- Fűtése: saját gázkazán, padlófűtés
- Igényesen felújított karbantartott belső terekkel
- Műanyag, dupla üvegezésű nyílászárók
- A házban 10 cm grafitos szigetelés van, így az alacsony rezsiköltségek biztosítottak
- Tetőtér teljesen beépített
- Saját közel 40 nm kert résszel
- Garázsban 2 autó is elfér kényelmesen
- Ipari áram biztosított

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget! Ideális választás lehet családok számára vagy akár befektetésként is. Tökéletes infrastruktúrával belváros gyalog 10 perc alatt elérhető.

Amennyiben a veszprémi GDN Ingatlaniroda által kínált újjépítésű ikerház, vagy bármely, a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, forduljon hozzám bizalommal!

Ingatlanirodánk díjmentes, banksemleges hitelügyintézéssel, illetve ügyvédi tanácsadással is áll Ügyfeleink rendelkezésére!



**Hallai Mónika**

**+36-30-649-5546**

[m.somogyi@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.somogyi@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| ID number            | 376560               |
| Type                 | For sale - Townhouse |
| Space                | 145 m <sup>2</sup>   |
| Balcony/terrace      | 16 m <sup>2</sup>    |
| Rooms                | 4 + 1 Rooms          |
| Building lot         | 40 m <sup>2</sup>    |
| View                 | Garden view          |
| Condition            | Reconditioned        |
| Structure            | Brick                |
| Heating              | Gas (circulating)    |
| Parking              | Own garage           |
| American kitchen     | No                   |
| Access to the garden | Yes                  |
| Year of construction | 1984                 |
| Orientation          | West                 |
| Inner height         | 2.8 m                |

FOR SALE

