

44 900 000 HUF

ID number

381894

Type

For sale - Building lot

Space

86 m²

View

Panoramic

Pákozdon, a térség legszebb örök panorámájával – eladó építési telek teljes körű lehetőségekkel!

Pákozd egyik legkülönlegesebb pontján kínálunk megvételre egy 2000 m²-es építési telket, amely már rendelkezik építési engedéllyel, a beton alap elkészült, a tervek pedig szintén rendelkezésre állnak – így az építkezés azonnal folytatható, időt és energiát spórolva az új tulajdonosnak.

Az ingatlan legnagyobb értéke kétségtávol a lélegzetelállító, örökpanorámás kilátás a Velencei-tóra, amely a térségben páratlan. Itt minden reggel egy festményre ébredhet, minden este pedig egy nyugodt, természettel harmonizáló látvány zárja a napot. Ráadásul a minimális fényszennyezésnek köszönhetően az éjszakai égbolt is lenyűgöző látványt nyújt – a csillagos égbolt tisztán, szinte érinthető közelségben tárul elénk, különleges hangulatot adva az esti óráknak.

A telken jelenleg található egy hibátlan állapotú, téliesített nyaraló, melyet 2022-ben teljes körűen felújítottak. A ház 50 m²-es lakóterülettel és egy 36 m²-es fedett terasszal rendelkezik, amely egész évben használható, tökéletes helyszín pihenéshez vagy vendégek fogadásához.

* A nyaraló klímával felszerelt, ...



Hallai Mónika

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

