

Székesfehérvár

490 000 000 HUF

Ip-004728. Székesfehérvár északi részén a Videoton Ipari Park közelében önálló ipari telephelyen 1193m² összalapterületű daruzott raktár / gyártócsarnok kiadó!

Igény esetén további két, 700m²-es, valamint egy 1000m² alapterületű csarnoképület is megvásárolható.

Az épületek igény esetén bérbe is vehetők!

Terület kimutatás:

- ▶ telekterület: 2900m²
- ▶ csarnoktér: 799m²
- ▶ iroda / szoc.blokk
- fszt.: 198m² (3 irodahelyiség, női-férfi mosdó, női-férfi öltöző, konyha-étkező)
- emelet: 196m² (női-férfi mosdó, egy nagylégterű helyiség)

Jellemzők:

- ▶ építés éve: 2013
- ▶ rendszeresen karbantartott, korszerű épület
- ▶ széles úszókapun keresztül megközelíthető
- ▶ biztonsági kamera és riasztó rendszer
- ▶ ipari kapu: 1db szintbeli ipari kapu (3m x 3m)
- ▶ belmagasság: 4,5m
- ▶ áramkapaitás: 400A
- ▶ padlóteherbírás: 5t/m²
- ▶ 2t-s híddaruval
- ▶ kiépített sűrített levegős rendszer
- ▶ klimatizált irodák és csarnoktér
- ▶ sokférőhelyes személyautó parkoló
- ▶ kültéri raktározásra alkalmas térkövel burkolt udvar
- ▶ fűtés: csarnoktérben és az ...



Hallai Mónika

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

ID number	392430
Type	For sale - Storage
Space	1 193 m ²
Condition	In good condition
Structure	Steel frame
Heating	Central heating in house
Parking	Self-parking
Year of construction	2013

FOR SALE

